

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ СССР

ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ СССР

(недвижимые)

СОЮЗНАЯ РЕСПУБЛИКА РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯОтдел (инспекция) охраны недвижимых памятников истории и культуры Минкультуры РФ
(наименование республиканского органа охраны памятников)

ПАСПОРТ

I. НАИМЕНОВАНИЕ ПАМЯТНИКА Дом жилойII. ТИПОЛОГИЧЕСКАЯ
ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ

памятник археологии	памятник истории	памятник архитектуры	памятник монумент. иск-ва
		2	

III. ДАТИРОВКА ПАМЯТНИКА (или дата исторического события, с которым связано возникновение памятника — для памятников истории)

Начало XX в.IV. АДРЕС (местонахождение) ПАМЯТНИКА Вологодская область

(АССР, край, область, район, автономная обл.,

Вологда, ул. М. Ульяновой, 21

национальный округ, населенный пункт, пути подъезда)

V. ХАРАКТЕР
СОВРЕМЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

по перво-нач. назначению	культурно-просветит.	туристско-экскурсион.	лечебно-оздорови-тельн.	жилые помещения	хозяйст-венное	не исполь-зуется
	музей библ. клуб		больн. санат. д/отд.	+	учреждение торгов. промышл. склад	

□

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Фото общего вида — 3
 Фото фрагментов — 9
 Генплан —
 Обмеры: план — 2
 фасад —
 разрез —
 Схематический план
 охранной зоны —
 Вкладыш к паспорту — 1
 Схема фотофиксации — 1

VI. ИСТОРИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ

для памятников археологии

— история возникновения: краткая характеристика событий и лиц, в связи с которыми объект приобрел значение памятника.

а) для памятников истории

— история возникновения, кем и когда производились разведки и раскопки, место хранения коллекций.

для памятников архитектуры и
монументального иск-ва

— автор, строитель, заказчик, история создания.

☐

Автор, строитель, заказчик неизвестны.

☐

На детальном плане Вологды 1870 г. дворовое место на Афанасьевской улице (ныне ул. М. Ульяновой) между городской тюрьмой и домом Васильевой значится пустым. Датировка постройки - по стилистическим признакам памятника.

Проект особняка утвержден в Строительном отделении Вологодского губернского правления, разрешение на постройку выдано городской управой.

б) перестройки и утраты, изменившие первоначальный облик памятника.

К заднему фасаду сделана лестничная пристройка с крыльцом.

в) реставрационные работы (общая характеристика, время, автор, место хранения документации)

Не проводились.

VII. ОПИСАНИЕ ПАМЯТНИКА

а) для памятников археологии	— характер культурного слоя, важнейшие находки.
для памятников истории	— характеристика памятника, наличие, текст и время установления мемориальной доски.
для памятников архитектуры	— основные особенности планированной, композиционно-пространственной структуры и конструкций; характер декора фасадов и интерьеров; наличие живописи, скульптуры, прикладного искусства; строительный материал, основные габариты.
для памятников монумент, иск-ва	— основные особенности композиционного и колористического решения) тексты, материал, техника, размер.

Дом расположен в линии застройки улицы. Деревянный, двухэтажный, в шесть оконных осей по северо-западному уличному фасаду, в плане вытянут в глубину двора по левой боковой границе участка.

Стены рублены в лапу, по фасадам обшиты тесом, крыша железная, вальмовая, цоколь кирпичный (размер кирпича 23 x 11 x 7 см).

Левая оконная ось уличного фасада выделена входным проемом, ведущим в длинный узкий вестибюль, и широким окном верхнего этажа. К средней части правого фасада примыкает во всю его высоту остекленный четырехугольный эркер.

Фасады увенчаны подшивным карнизом сильного выноса, несколько повышенным над вестибюлем и эркером. Над вестибюлем карниз снабжен тройными волутообразными прорезными консольками с каплями под фризом. Фриз выделен узкой тягой. Профилированная тяга образует междуярусное членение фасадов, и такие же тяги проходят по подоконникам обоих этажей. Прямоугольные окна обрамлены простыми рамочными наличниками. Углы эркера (входящие и выходящие) оформлены приставными канеллированными колонками "большого ордера" с волутообразными капителями и блоками в навершии абаков. Двойные арочные фрамуги остекления второго яруса обработаны узкими орнаментированными архивольтами. Фриз и подоконные части эркера выделены вертикальной обшивкой. Фрагментарно сохранились оригинальные кронштейны входного козырька, решенные в виде растительного орнамента.

Внутренняя планировка довольно свободная. К вестибюлю с длинным нижним маршем лестницы во второй этаж (вдоль глухого левого фасада) примыкают центральные сени, вокруг которых группируются жилые и парадные комнаты. Во втором этаже передняя половина занята короткой анфиладой с трехоконным залом

(См. вкладыш)

б) общая оценка общественной, научно-исторической и художественной значимости памятника.

Памятник ценной градостроительной среды - деревянный особняк в формах поздней эклектики с элементами модерна, входит в историческую застройку центральной части города - Нижнего Посада.

VIII. ОСНОВНАЯ БИБЛИОГРАФИЯ, АРХИВНЫЕ ИСТОЧНИКИ, ИКОНОГРАФИЧЕСКИЙ МАТЕРИАЛ

Кроки чертежей и негативы хранятся в архиве Дирекции по охране, использованию и реставрации памятников Вологодской области.

IX. ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

характеристика общего состояния:

для памятников археологии

для памятников архитектуры
и истории

в интерьере:

для памятников монументального искусства

культурного слоя
важнейших находок
конструкций

☐ стен
☐ покрытий

потолков
живописи

☐ скульптуры

цоколя

☐ постамента
☐

хорошее	среднее	плохое	аварийное
---------	---------	--------	-----------

+

+

+

+

+

+

+

+

X. СИСТЕМА ОХРАНЫ

☐

а) категория охраны

союзная

республ-

местная

не состоит

+

б) дата и № документа о принятии под охрану Решение Вологодского облисполкома от 8 октября 1991 г. № 434

в) границы охранной зоны и зоны регулирования застройки (краткое описание со ссылкой на утверждающий документ)

Проект зон охраны памятников истории и культуры г.Вологды, разработанный НИПМ ВО «Союзреставрация» в 1989 г., утвержден решением Вологодского облисполкома № 494 от 26 ноября 1990 г.

г) балансовая принадлежность и конкретное использование ЖКХ г.Вологды. Жилье

д) дата и № охранного документа. 8 октября 1991 г. № 434

Дата составления паспорта

Составитель Гельфер С.В., архитектор

(ф., и., о., должность или профессия)

(подпись)

“16” февраля 2001г.



М. П.

Инспектор по охране памятников Сергачева И.Б.

(подпись)

Вкладыш

к паспорту на памятник истории и культуры

Дом жилой, нач. XX в.

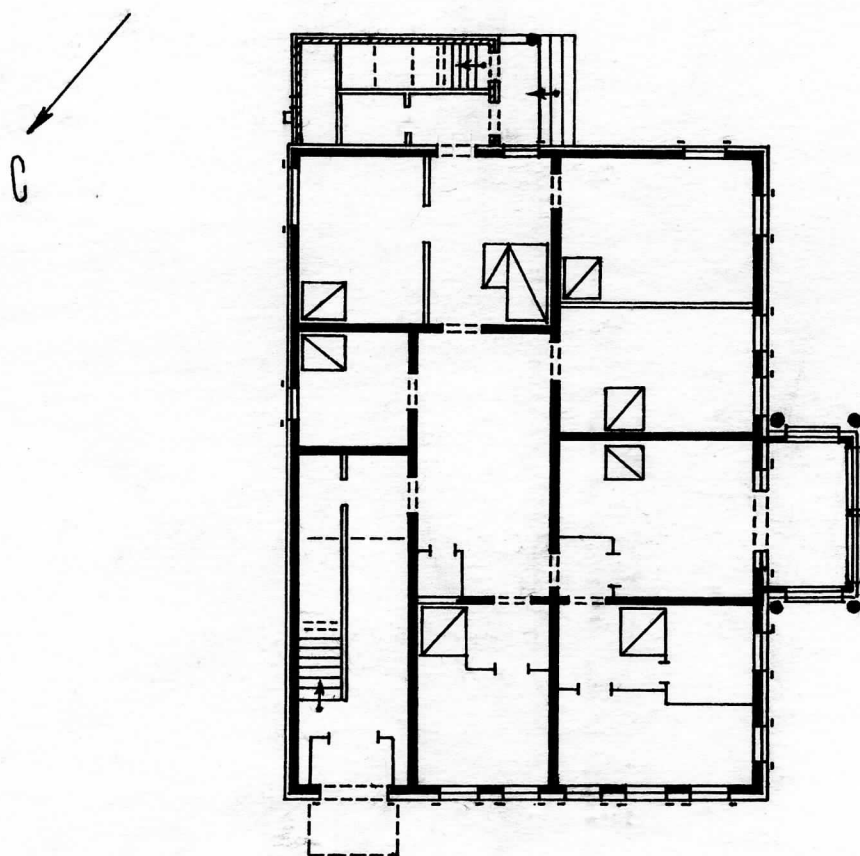
Вологодская область, Вологда, ул. М.Ульяновой, 21

к п. VII а):

посередине. Позади угловой гостиной, справа от сеней, находится обширный кабинет, открытый в эркер широким проемом, фланкированным узкими окнами. Во всех окнах сохранилась первоначальная частая расстекловка геометризованного рисунка.

ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
г. ВОЛОГДА
ул. М. УЛЬЯНОВОЙ, 21
ДОМ ЖИЛОЙ,
НАЧ. XX В.

1 ЭТАЖ



0 10 м



- НАЧ. XX В.



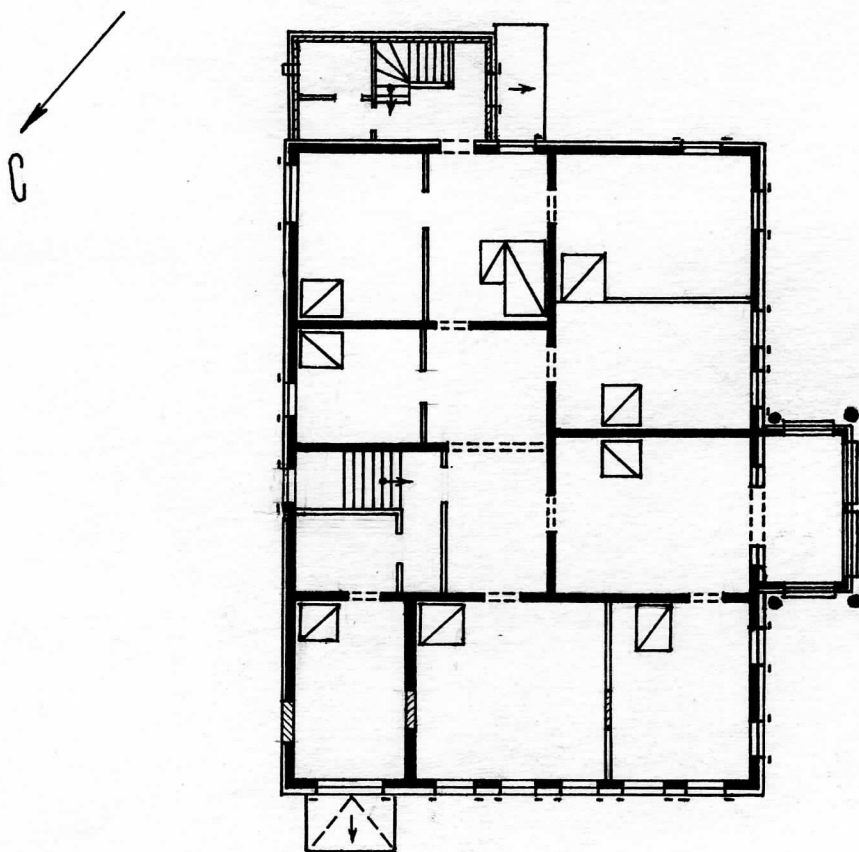
- 1980-е гг.

3

ГЕЛЬФЕР С.В.,
2000 г.

ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
г. ВОЛОГДА
ул. М. ЧЛЪЯНОВОЙ, 21
ДОМ ЖИЛОЙ,
НАЧ. XX В.

2 ЭТАЖ



0 10 м

■ - НАЧ. XX В.
▨ - 1980-Е ГГ.

3
ГЕЛБФЕР С. В.,
2000 г.

ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

г. ВОЛОГДА

ул. М. УЛЬЯНОВОЙ, 21

ДОМ ЖИЛОЙ,

НАЧ. XX В.

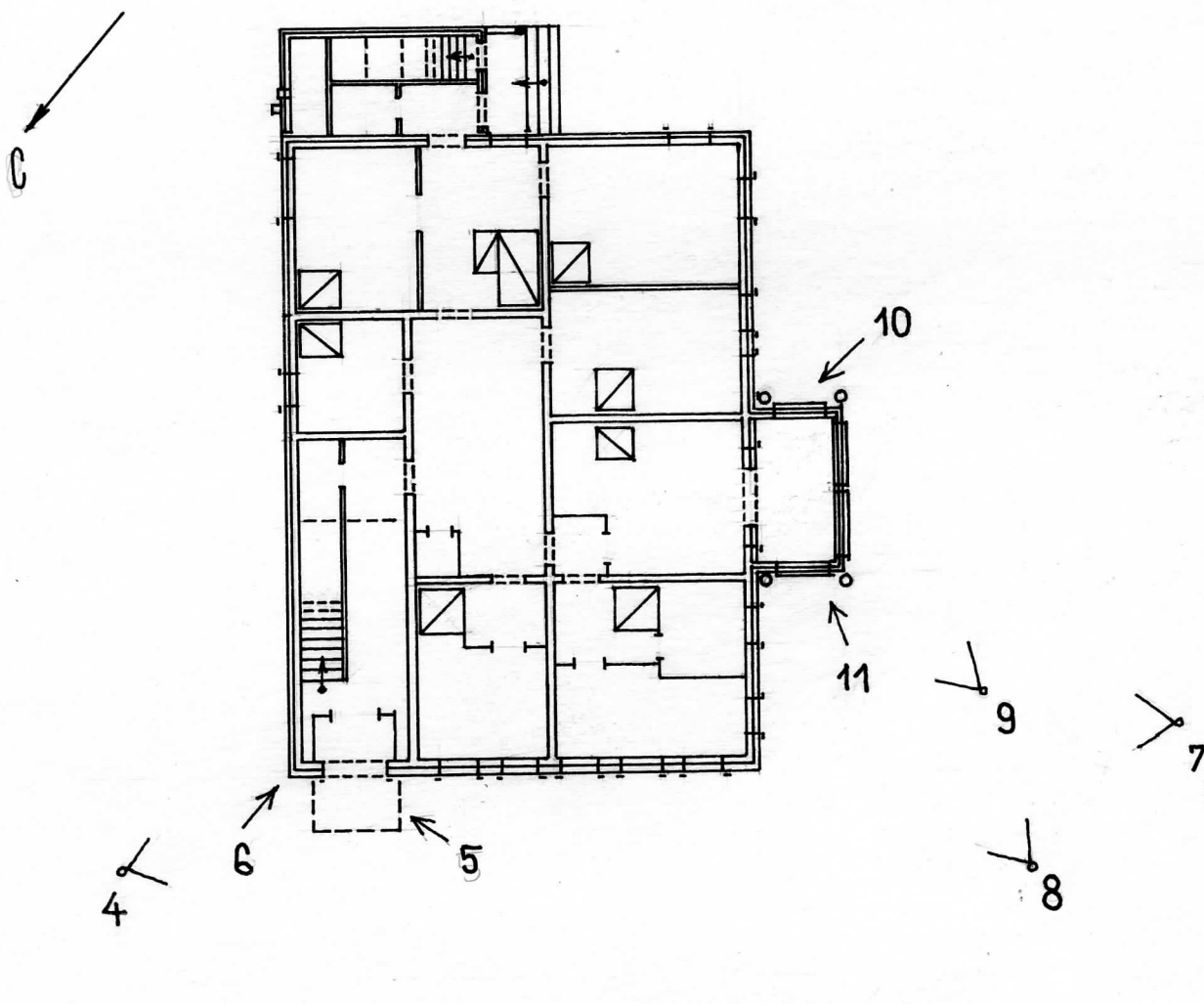
3



12



СХЕМА ФОТОФИКСАЦИИ



ГЕЛЬФЕР С.В.,

2000 г.



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

г. ВОЛОГДА

ул. М. УЛЬЯНОВОЙ, 21

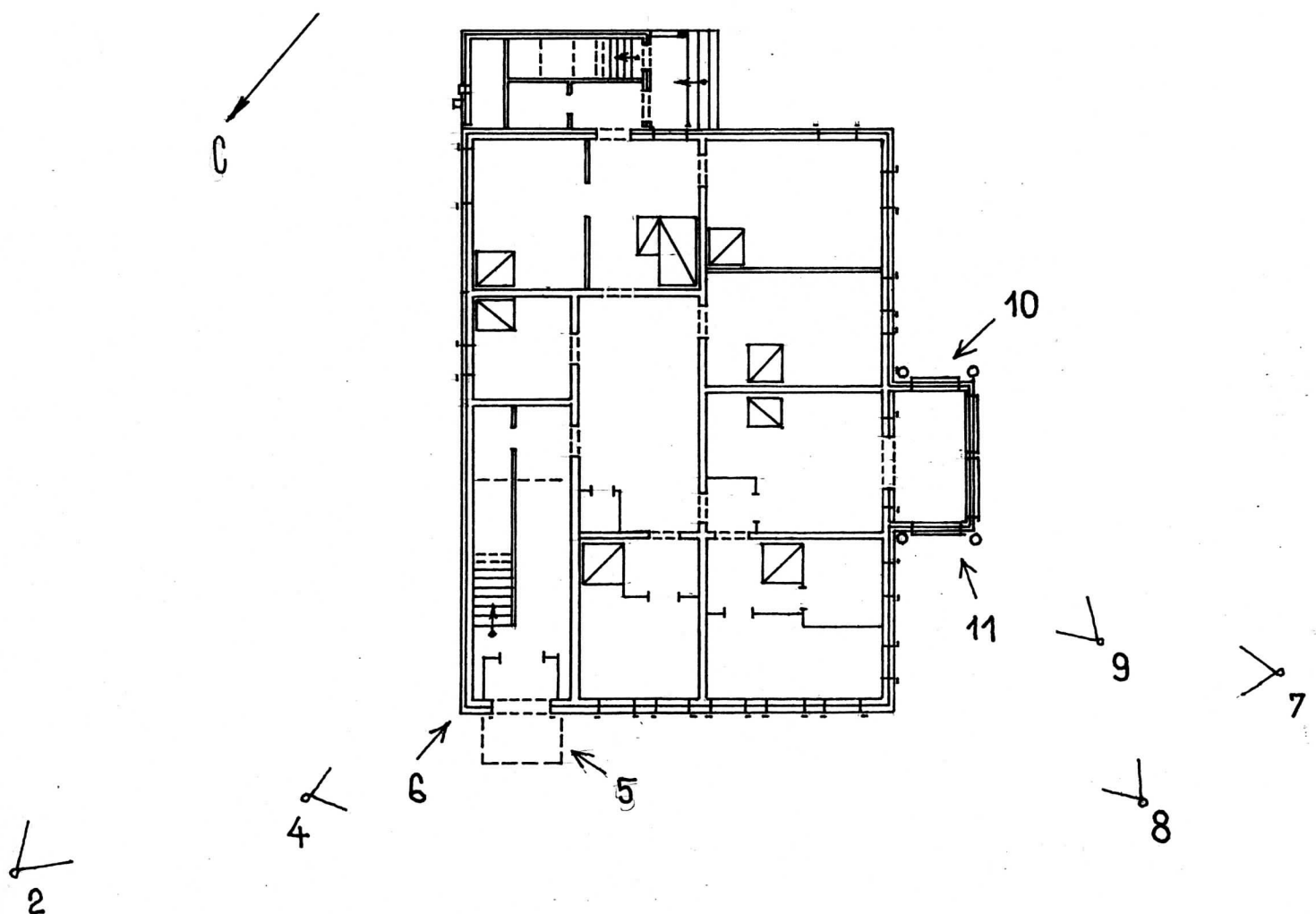
ДОМ ЖИЛОЙ,

НАЧ. XX В.

3
↑

↑ 12

СХЕМА ФОТОФИКСАЦИИ



ГЕЛЬФЕР С.В.,

2000 г.

↓ 1



1. Вологодская область г.Вологда
ул.М.Ульяновой, 21. Дом жилой, нач. XXв.
Общий вид с запада.

Фото Гельфера С.В., 2000г.

2. Вологодская область г.Вологда
ул.М.Ульяновой, 21. Дом жилой, нач. XXв.
Общий вид с запада.

Фото Гельфера С.В., 2000г.



3. Вологодская область г. Вологда
ул. М. Ульяновой, 21. Дом жилой, нач. XX в.

Общий вид с востока.

Фото Гельфера С.В., 2000 г.

8. Вологодская область г. Вологда
ул. М. Ульяновой, 21. Дом жилой, нач. XX в.

Фрагмент бокового (западного) фасада.

Первый этаж пристроенной веранды.

Фото Гельфера С.В., 2000 г.



5. Вологодская область г.Вологда
ул.М.Ульяновой, 21. Дом жилой, нач.ХХв.
Фрагмент главного фасада. Кровля над
входом в дом.
Фото Гельфера С.В., 2000г.

4. Вологодская область г.Вологда
ул.М.Ульяновой, 21. Дом жилой, нач.ХХв.
Общий вид главного фасада с востока.
Фото Гельфера С.В., 2000г.



7. Вологодская область г.Вологда
ул.М.Ульяновой, 21. Дом жилой, нач.ХХв.
Фрагмент бокового (западного) фасада.
Северная часть.

Фото Гельфера С.В., 2000г.

6. Вологодская область г.Вологда
ул.М.Ульяновой, 21. Дом жилой, нач.ХХв.
Фрагмент главного фасада. Карниз
северного угла дома.

Фото Гельфера С.В., 2000г.



9. Вологодская область г.Вологда
ул.М.Ульяновой, 21. Дом жилой, нач.ХХв.
Фрагмент бокового (западного) фасада.
2 этаж пристроенной веранды.
Фото Гельфера С.В., 2000г.



Ю. Вологодская область г. Вологда
ул. М. Ульяновой, 21. Дом жилой, нач. XX в.
Фрагмент южного фасада пристроенной
веранды. Цоколь.

Фото Гельфера С. В., 2000 г.

II. Вологодская область г. Вологда
ул. М. Ульяновой, 21. Дом жилой, нач. XX в.
Фрагмент пристроенной веранды. Капи-
тель колонны и резной вершник окна.

Фото Гельфера С. В., 2000 г.



12. Вологодская область г.Вологда
ул.М.Ульяновой, 21. Дом жилой, нач. XX в.
Общий вид заднего (южного) фасада.
Фото Гельфера С.В., 2000г.
